

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea raportului de evaluare a locuintei din domeniul privat
al orasului Busteni , in vederea vanzarii in conformitate cu L 112/1995

Avand in vedere :

Raportul de specialitate nr.9146 / 06.09.2010 intocmit de catre ing.Magdalena Pintec;

Raportul de evaluare prezentat de evaluator autorizat ing. Cristian Alin Faliboga asupra
locuintei din domeniul privat;

Avizele de specialitate ale **Comisiei** nr.1 (Economica)- pentru „programul de dezvoltare
economico –sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului , servicii,
comert si turism”; **Comisiei** nr.2(Urbanism)-pentru „amenajarea teritoriului , urbanism, realizarea
lucrarilor publice , conservarea monumentelor si de arhitectura”; **Comisiei** nr.3(de Cultura) -
pentru „invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte,
sport, protectia mediului,ecologie” si **Comisiei** nr.4(Juridica)-pentru „administratie publica locala,
drepturile omului, problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii
publice”

Prevederile Legii nr.112/1995 pentru reglementarea situatiei juridice a unor imobile cu
destinatia de locuinte, trecute in proprietatea statului si a Normelor Metodologice nr.1/1996 privind
aplicarea Legii nr.112/1995;

In conformitate cu art.36 si 123 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala,
republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.45 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata ,cu
modificarile si completarile ulterioare;

Consiliul Local al orasului Busteni adopta prezenta

Hotarare:

Art.1. – Aproba raportul de evaluare intocmit de catre expert Cristian Alin Faliboga asupra
locuintei din domeniul privat al orasului Busteni in vederea vanzarii si stabilirea pretului final de
vanzare conform anexei, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art .2. – Odata cu vanzarea locuintei se aproba si vanzarea terenului de sub constructie
conform planului cadastral si anexa la prezenta.

Art.4. – Contractul de vanzare - cumparare se va incheia in forma autentica conform Legii
112/1995 si a Normelor Metodologice nr.1/1996 la notarul public.

Art.5. – Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de serviciile de specialitate
ale Primariei , iar Serviciul Administratie Publica Locala o va publica si difuza celor interesati.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Buruiana Petre

CONTRASEMNEAZA

SECRETAR

Jr.Adriana Bardan

Busteni 17.09.2010

Nr. 108